Angebot Nr. AG64945

1-Zimmer Appartment in Köln!

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.200,00 EUR pro Monat	35,00 qm	1,0	31.12.2024

Weitere Daten

Stadtteil	- Belgisches Viertel
Kaution	1.500,00 EUR
Etage	Parterre
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	186 Tage
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja

Ausstattung

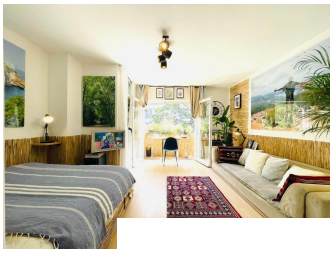
- Bett: 140er
- Balkon
- Fliesen
- Pantryküche
- Anschluss: ISDN
- Laminat
- Bad/ Dusche
- **Badezimmer**
- mit Dusche
- **Bodenbelag**
- Laminat
- **Technik**
- TV
- löffelfertig
- PKW Parkmöglichkeit
- Fernseher
- Anschluss: Sat
- Mikrowelle
- Bett: Bettsofa
- Fliesen

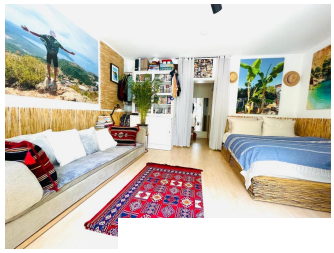
Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://koeln.homecompany.de/de/object/AG64945





Beschreibung

1-Zimmer Appartment in Köln!
Willkommen in Ihrem gemütlichen Rückzugsort im Herzen der Kölner Innenstadt! Diese liebevoll eingerichtete 1-Zimmer-Wohnung bietet nicht nur ein kompaktes Zuhause, sondern auch eine unschlagbare Lage zwischen Rudolfsplatz und Friesenplatz.
Das Apartment besticht durch sein klares und praktisches Design, das dennoch Gemütlichkeit ausstrahlt. Der Innenraum ist geschmackvoll möbliert und bietet alles, was Sie für einen komfortablen Aufenthalt benötigen. Eine besondere Note erhält die Wohnung durch einen kleinen Balkon im charmanten französischen Stil - der perfekte Ort, um frische Luft zu schnappen oder eine Tasse Kaffee zu genießen.
Trotz der zentralen Lage befindet sich die Wohnung in einer ruhigen Seitenstraße, die Ihnen eine angenehme Privatsphäre ermöglicht. Das Belgische Viertel, als das angesagte Künstlerviertel Kölns bekannt, liegt quasi vor Ihrer Haustür. Hier finden Sie eine Fülle von Restaurants, Bars und Einkaufsmöglichkeiten, die das städtische Leben in vollen Zügen genießen lassen.
Der Brüsseler Platz, ein zentraler Treffpunkt für ein junges Publikum, ist ebenfalls nur einen kurzen Spaziergang entfernt. Diese Wohnung vereint die Vorzüge von Ruhe in einer Seitenstraße und gleichzeitig die Nähe zu den pulsierenden Aktivitäten der Innenstadt.
Klein aber fein - dieses Apartment ist die perfekte Wahl für alle, die das urbane Leben Kölns in vollen Zügen erleben möchten, ohne auf Gemütlichkeit und Stil zu verzichten.
Miete inkl. Nebenkosten.
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Vorbereitung.

Ausdruck am 17.05.2024